

Протокол № 2
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Пермь, ул. Кочегаров, д. 59, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Пермь

09 августа 2019 г.

Место проведения: г. Пермь, ул. Кочегаров, д.59

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **25 июля 2019 г. в 19.00** часов по адресу: г. Пермь, ул. Кочегаров, д. 59, у 1-го подъезда

Заочная часть собрания состоится в период с **26 июля 2019 г. по 07 августа 2019 г. до 19-00** час.

Листы голосования будут приниматься до указанной даты. Инициатором общего собрания Винтер Е. Б., либо путем передачи в почтовый ящик ком. № 605.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений **07 августа 2019 г. 19-00** час.

Дата и место подсчета голосов **08.08.2019 г. Пермь, ул. Кочегаров, д. 59**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник жилого помещения (ком. № 605) **Винтер Елена Борисовна.**

Место (адрес) хранения копии протокола № 2 от **09.08.2019 г.** и решений собственников помещений в МКД – ул. Ветлужская, д. 66, ООО «Техноресурс плюс».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Пермь, ул. Кочегаров, д. 59 собственники владеют **3 541,7 м²** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100%** голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (*имеет кворум*), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **г. Пермь, ул. Кочегаров, д. 59**, приняли участие собственники и их представители в количестве человека (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение к настоящему протоколу), владеющие **1 895,8 м²** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **53,53 %** голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя и секретаря собрания, в том числе с функцией подсчета голосов.
2. Выбор Совета многоквартирного дома.
3. Выбор Председателя Совета Многоквартирного дома
4. утверждение способа оповещения о проведении общих собраний собственников.

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников, с функцией подсчета голосов.

Слушали: Винтер Елену Борисовну, которая предложила избрать Председателем общего собрания Винтер Елену Борисовну, Секретарем общего собрания – Азанову Кристину Сергеевну.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений:
Винтер Елену Борисовну (ком. № 605)

Секретарем - Азанову Кристину Сергеевну(ком. № 401)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
1 895,8 м ²	53,53	0	0	0	0

Решение принято: 53,53 % от числа всех собственников многоквартирного дома.

2. По второму вопросу: Выборы Совета Многоквартирного дома

Слушали: Винтер Елену Борисовну, которая предложила выбрать Совет Многоквартирного Дома в составе:

Лезгин Игорь Иванович – собственник жилого помещения № 101

Иванова Людмила Владимировна – собственник жилого помещения № 106

Шумкова Екатерина Александровна – собственник жилого помещения № 205

Петухова Эльнара Ирековна – собственник жилого помещения № 301

Азанова Кристина Сергеевна – собственник жилого помещения № 401

Порошина Светлана Юрьевна – собственник жилого помещения № 515

Лапшина Елена Михайловна – собственник жилого помещения № 602

Кудымов Павел Николаевич – собственник жилого помещения № 711

Гилев Анатолий Владимирович – собственник жилого помещения № 810

Предложили: Избрать Совет Многоквартирного Дома в составе:

Лезгин Игорь Иванович – собственник жилого помещения № 101
Иванова Людмила Владимировна – собственник жилого помещения № 106
Шумкова Екатерина Александровна – собственник жилого помещения № 205
Петухова Эльнара Ирековна – собственник жилого помещения № 301
Азанова Кристина Сергеевна – собственник жилого помещения № 401
Порошина Светлана Юрьевна – собственник жилого помещения № 515
Лапшина Елена Михайловна – собственник жилого помещения № 602
Кудымов Павел Николаевич – собственник жилого помещения № 711
Гилев Анатолий Владимирович – собственник жилого помещения № 810

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
1 895,8 м ²	53,53	0	0	0	0

Решение принято 53,53 % от числа всех собственников многоквартирного дома.

3. По третьему вопросу: Выбор Председателя Совета Многоквартирного Дома.

Слушали: Винтер Елену Борисовну, которая предложила выбрать Председателем Совета Многоквартирного дома Азанову Кристину Сергеевну – собственника жилого помещения № 401, закрепив её полномочия п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.

Предложили: Выбрать Председателем Совета Многоквартирного дома Азанову Кристину Сергеевну – собственника жилого помещения № 401, закрепив её полномочия п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
1 895,8 м ²	53,53	0	0	0	0

Решение принято: 53,53 % от числа всех собственников многоквартирного дома.

4. По четвертому вопросу: Утверждение способа оповещения о проведении общих собраний собственников.

Слушали: Винтер Елену Борисовну, которая предложила ТВ качестве способа оповещения о проведении общих собраний собственников в местах общего пользования в подъездах многоквартирного дома на специальных досках на 1 этаже, в холле.

Предложили: Утвердить способ оповещения о проведении общих собраний собственников в местах общего пользования в подъездах многоквартирного дома на специальных досках на 1 этаже, в холле.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших	Количество голосовавших	% от числа голосовавших
1 895,8 м ²	53,53	0	0	0	0

Решение принято: 53,53 % от числа всех собственников многоквартирного дома.

Председатель общего собрания _____ Е. Б. Винтер

Секретарь общего собрания _____ К. С. Азанова