

**ОТЧЕТ**

о выполнении ООО «Энергоресурс»

договора управления многоквартирным домом по адресу

**Хабаровская, 173** *W*

**С 1 июня по 31 декабря 2015г.**

Суммарная площадь жилых помещений дома 3851,92 м<sup>2</sup>

Начисление кв.платы производится по муниципальным тарифам, утвержденным Администрацией г.Перми

За коммунальные услуги по тарифам, утвержденным Региональной службой по тарифам Пермского Края

**Сводный расчет начислений и поступлений по услугам**

Суммы (тыс.руб.)	Текущий ремонт	Содержание жилья	Всего
Начислено	171,150	502,192	673,342
Поступило от собственников в т.ч. налог УСН 3%	124,207	353,923 10,946	478,130
Оплачено управляющей организацией	208,945	502,192	711,137
Задолженность жителей перед управляющей организацией	84,738	148,269	233,007
Общая задолженность жителей на 1 января 2016 года составляет			<b>233,007 т.руб.</b>

На 01.01.2016 г в доме имеется 51 должников.

**Выполненные работы по текущему ремонту**

Наименование работ /стоимость тыс.руб./	Дата выполнения	Объем	Стоимость	Примечание
Остекление оконных рам в подъездах, м <sup>2</sup>	декабрь	29,12	20,084	
Установка информационных табличек, шт	июль	1	1,496	
Подготовка отопительной системы к сезону	сентябрь	1	79,604	
Замена участка стояка ГВС, п.м.	июнь	3,5	8,084	
Замена стояков ГВС, п.м.	декабрь	4	6,428	к.310
Прочистка ствола мусоропровода, м	июнь	27	1,382	эт. 1-9
Замена задвижки ДУ 100, шт	июль	1	6,348	
Перемотка статора АС-72, установка катушки тормоза, шт	июль	1	34,755	
Очистка от снега механизиров.способ., м <sup>2</sup>	ноябрь		0,168	
Вывоз негабарита сверх норматива, м <sup>3</sup>	июнь,сентябрь	36,5	20,319	
Отсев гравия для подсыпки прид.террит, т	октябрь	0,2	0,128	
Услуги по управлению			30,149	
<b>ИТОГО :</b>			<b>208,945</b>	

Руководитель управляющей организации

