

В Инспекцию государственного жилищного надзора
г. Пермь, ул. Тимирязева,30
От председателя общего собрания
собственников многоквартирного дома по адресу:
614067,г. Пермь
ул. Ветлужская, дом №46 кв. №14

Инспекция
Государственного жилищного
надзора Пермского края

04 ФЕВ 2019

Сопроводительное письмо.

Принял

Бозин А.А.

Старший инспектор

Направляем в ваш адрес протокол №1 от 10.01.2019г. на
заключение собственниками помещений прямых договоров на услуги по
обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с Пермское
краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».

614067, г. Пермь, ул. Ветлужская, д.46, проводимого в форме
очно-заочного голосования.

Председатель собрания :



Булыгина Н.В.

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 46, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Пермь

10.01.2019г

Место проведения: г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 46

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 18.12. 2018 года в 19-00час. по адресу:

г. Пермь ул. Ветлужская, д. 46,

Заочная часть собрания состоялась в период с 19.12.2018 г. по 28.12. 2018 г. до 19-00 час.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 28.12.2018г. 19-00час.

Дата и место подсчета голосов 10.01. 2019 г., г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 46

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник жилого помещения (комната №14) - Булыгина Надежда Васильевна.

Место (адрес) хранения копия протокола № 2 от 10.01.2019 г. и решений собственников помещений в МКД - ул. Ветлужская, д. 62, УК ЖФ «Техноресурс плюс».

У председателя совета МКД- протокол №2, от 10.01.2019г. и листы голосования.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, д.46 собственники владеют 871,84 м² всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, д.№46, приняли участие собственники и их представители в количестве человека (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение к настоящему протоколу), владеющие 490,50 м² жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56,26% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений, в том числе с функцией подсчёта голосов.
2. Заключение собственниками прямых договоров на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами(ТКО) с Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».
3. Утверждение способа оповещения о проведении общих собраний собственников в местах общего пользования в подъездах многоквартирного дома на специальных досках.

По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Булыгину Надежду Васильевну, которая предложила выбрать председателя собрания.

Поступило предложение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений : Булыгину Надежду Васильевну – собственник ком.№14

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
490,50	100%	0	0	0	0

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений Булыгину Надежду Васильевну – собственник ком.№14

Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений- Павленко Елену Юрьевну, собственник ком.№28

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
490,50	100%	0	0	0	0

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников: Павленко Елену Юрьевну - собственник ком.№28

По второму вопросу: Заключение собственниками прямых договоров на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами(ТКО) с Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».

Слушали: Булыгину Надежду Васильевну, она сказала, что с января 2019года вывоз мусора переходит в коммунальную услугу и нам необходимо заключить договор с Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго», будут приходиться отдельные квитанции.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
490,50	100%	0	0	0	0

Решение принято. Заключение собственниками прямых договоров на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами(ТКО) с Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».

По третьему вопросу: Утверждение способа оповещения о проведении общих собраний собственников- в местах общего пользования в подъездах многоквартирного дома на специальных досках.

Слушали: Булыгину Надежду Васильевну. Она предложила размещать информацию о проведении общих собраний, о результатах их проведения на досках объявлений, размещённых в подъездах многоквартирного дома № 46 по ул. Ветлужская в г. Перми.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
490,50	100%	0	0	0	0

Принято решение: размещать информацию о проведении общих собраний, о результатах их проведения на досках объявлений, размещённых в подъездах многоквартирного дома № 46 по ул. Ветлужская в г. Перми.

Председатель общего собрания  Булыгина Н.В.