

В Инспекцию государственного жилищного надзора
г. Пермь, ул. Тимирязева,30
От председателя общего собрания
собственников многоквартирного дома по адресу:
614067,г. Пермь
ул. Ветлужская, дом №42 кв. №12

Инспекция
Государственного жилищного
надзора Пермского края

04 ФЕВ 2019

принял
Бозин А.А.
старший инспектор


Сопроводительное письмо.

Направляем в ваш адрес протокол №2 от 10.01.2019г. на заключение собственниками помещений прямых договоров на услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) с Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».

614067, г. Пермь, ул. Ветлужская, д.42, проводимого в форме очно-заочного голосования.

Председатель собрания :



Корюхова В.В.

Протокол № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 42, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Пермь

10.01.2019г

Место проведения: г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 42

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась **18.12. 2018** года в **19-00час.** по адресу:

г. Пермь ул. Ветлужская, д. 42,

Заочная часть собрания состоялась в период с **19.12.2018** г. по **28.12. 2018** г. до **19-00** час.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **28.12.2018г. 19-00час.**

Дата и место подсчета голосов **10.01. 2019 г.,** г. Пермь, ул. Ветлужская, д. 42

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственник жилого помещения (комната №12) - **Корюхова Вера Викторовна**

Место (адрес) хранения копия протокола № 2 от **10.01.2019** г. и решений собственников помещений в МКД - ул. Ветлужская, д. 62, УК ЖФ «Техноресурс плюс».

У председателя совета МКД- протокол №2, от 10.01.2019г. и листы голосования.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, д.42 собственники владеют **830,92 м²** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100% голосов.**

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (*имеет кворум*), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Ветлужская, д.№42, приняли участие собственники и их представители в количестве человека (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение к настоящему протоколу), владеющие **510,50 м²** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **61,43% голосов.** Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений, в том числе с функцией подсчёта голосов.
2. Заключение собственниками прямых договоров на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами(ТКО) с Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».
3. Утверждение способа оповещения о проведении общих собраний собственников в местах общего пользования в подъездах многоквартирного дома на специальных досках.

По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Корюхову Веру Викторовну, которая предложила выбрать председателя собрания.

Поступило предложение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений : Корюхову Веру Викторовну – собственник ком.№12

Председатель общего собрания

В. В. Корюхова

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
510,50	100%	0	0	0	0

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений Корюхову Веру Викторовну – собственник ком.№12

Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений- Жакову Марину Владимировну- собственник ком.№28

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
510,50	100%	0	0	0	0

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников: Жакову Марину Владимировну- собственник ком.№28

По второму вопросу: Заключение собственниками прямых договоров на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами(ТКО) с Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго».

Слушали: Корюхову Веру Викторовну, она сказала, что с января 2019года вывоз мусора переходит в коммунальную услугу и нам необходимо заключить договор с Пермское краевое государственное унитарное предприятие «Теплоэнерго», будет приходиться отдельная квитанция.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
510,50	100%	0	0	0	0

Решение принято.

По третьему вопросу: Утверждение способа оповещения о проведении общих собраний собственников- в местах общего пользования в подъездах многоквартирного дома на специальных досках.

Слушали: Корюхову Веру Викторовну Она предложила размещать информацию о проведении общих собраний, о результатах их проведения на досках объявлений, размещённых в подъездах многоквартирного дома № 42 по ул. Ветлужская в г. Перми.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших	Количество голосов	% от числа голосовавших
510,50	100%	0	0	0	0

Принято решение: размещать информацию о проведении общих собраний, о результатах их проведения на досках объявлений, размещённых в подъездах многоквартирного дома № 42 по ул. Ветлужская в г. Перми.

Председатель общего собрания  В.В.Корюхова.